

施設評価表

担当課： 教育委員会社会教育課

1. 基本情報

施設名称	郡上市総合文化センター				施設番号	211					
所在地	八幡町島谷207-1				大分類	社会教育施設					
設置目的	市民の生活、文化及び教養の向上並びに福祉の増進を図るため(社会教育法)市町村その他一定区域内の住民のために、實際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。				小分類	市民会館					
設置根拠法令	-				財産区分	行政財産					
設置条例	郡上市総合文化センター条例 郡上市公民館条例 郡上市図書館設置条例				地域区分	八幡地域					
管理運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託を含む) <input type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> その他				小学校区	八幡小学校					
土地目					開設年月日	昭和63年7月2日					
用途地域	第二種住居地域				開館日						
所有者					開館時間						
駐車台数	0台				指定管理期間						
建築面積	1,323		㎡		全体面積	8,026		㎡			
延床面積	5,002		㎡		市有面積	8,026		㎡			
借家面積			㎡		借地面積	0		㎡			
所有者	郡上市				借地料	円					
構造	RC造				耐震基準	新耐震					
階数	地上	4階		地下	0階		耐震診断				不要
建築年次	西暦	1988年		和暦	昭和63年		耐震改修				不要
法定耐用年数	年	避難所指定		<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		法定点検				<input type="checkbox"/> 対象施設 <input type="checkbox"/> 対象外施設	
経過年数※	29年	バリアフリー対応		<input type="checkbox"/> 対応済 <input type="checkbox"/> 未対応		未活用スペース				<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり(面積 ㎡)	
区分	年度	内容		構造	面積(㎡)	階数	事業費/財源	国県費	地方債	その他	一般財源
施設履歴	新築・取得										
	増改築・改修等										
	増改築・改修等										
	増改築・改修等										
	増改築・改修等										

※経過年数は、H29.4.1を基準に算定

2. 施設の運営状況

(1)施設で充実している事業等(どんなことを、どの程度実施し、どの程度の利用者数があるか)

(2)施設を構成する各部屋の状況と稼働率

施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間
施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間
施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間
施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間
施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間
施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間
施設概要	名称	面積 部屋数	㎡ 室	稼働率	全体	うち平日の稼働割合		
					%	午後	%	夜間

(2)施設を構成する各部屋の状況と稼働率

施設概要	名称	面積 部屋数	m ² 室	稼働率	全体	%	うち平日の稼働割合	%
					午前	%	午後	%
							夜間	%
	名称	面積 部屋数	m ² 室	稼働率	全体	%	うち平日の稼働割合	%
					午前	%	午後	%
							夜間	%
	名称	面積 部屋数	m ² 室	稼働率	全体	%	うち平日の稼働割合	%
					午前	%	午後	%
							夜間	%
	名称	面積 部屋数	m ² 室	稼働率	全体	%	うち平日の稼働割合	%
				午前	%	午後	%	
						夜間	%	
名称	面積 部屋数	m ² 室	稼働率	全体	%	うち平日の稼働割合	%	
				午前	%	午後	%	
						夜間	%	
名称	面積 部屋数	m ² 室	稼働率	全体	%	うち平日の稼働割合	%	
				午前	%	午後	%	
						夜間	%	

(3)管理運営の状況

① 管理運営体制

施設維持管理 と事業の実施 にかかる人員		正規職員	再任用 嘱託職員	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計
	施設管理							0
	事業実施							0
	合計	2	0	0	0	0	0	2

↑「参考」として、取得済情報よりH26年度の数値を記入していますが、H28年度の数値を記入し直してください。

② 管理運営費と財源内訳

(単位:千円)

勘定科目	H26年度	H27年度 a	H28年度 b	差額 b-a	勘定科目	H26年度	H27年度 a	H28年度 b	差額 b-a	
管 理 運 営 費	人件費			0	収 入	保険税・保険料			0	
	物件費			0		国庫支出	0			0
	補修費			0		県支出	0			0
	工事費			0		分担金等				0
	利払費			0		使用料等	5,013			0
	小計(A)	0	0	0		その他	0			0
	減価償却費			0		合計(C)	5,013	0	0	0
	賞与・退職手当 引当金			0		直接経費収支差 (C)-(A)	5,013	0	0	0
	合計(B)	0	0	0		当期収支差 (C)-(B)	5,013	0	0	0

③ コストの分析

	直接経費のみ	全コスト
開館日1日あたりのコスト		
利用者1人あたりのコスト		
1m ² あたりのコスト		
総コストに対する収入の割合		
うち受益者負担の場合		
資産老朽化比率		

取得済情報による、「施設使用料」と「行政財産目的外使用料」の合計を記入しています。

取得済情報による、「財産収入」と「その他」の合計を記入しています。

3. 公共施設の評価

(1) 施設の老朽化等の評価

↓左欄の1.2.3のいずれかを記入してください。(プルダウンで選択できます。)

指標	指標の解説	評価
①危険区域外等	ハザードマップでの警戒区域等への指定状況 1.該当 2.- 3.非該当	
②耐震状況	新耐震基準への適合性 1.未実施 2.- 3.新耐震基準又は対応済み	
③老朽化状況	経過年数÷法定耐用年限 1.70%以上 2.30%~70%未満 3.30%未満	
④バリアフリー	身障者用トイレ、スロープ、手すり等の整備状況 1.非対応 2.一部対応 3.対応済	
⑤省エネ設備等導入状況	LED照明等の導入 1.未導入 2.1項目のみ対応 3.2項目以上導入	
⑥環境配慮対応状況	アスベストの有無 1.あり 2.対応予定 3.なし、もしくは対応済	

(2) 施設の必要性・有効性・効率性の評価

↓○、△、×のいずれかを記入してください。(プルダウンで選択できます。)

指標	評価項目	判定	説明
必要性	① 実施している事業が設置目的に即している		
	② 当該施設でなければできない事業		
	③ 市が関与しなければいけない事業である		
	④ 事業の効果がでている・改善が見込まれる		
	⑤ 同地区内もしくは近隣(自治会や小学校区)に同様の施設がない(国・県・民間等の施設含む)		
有効性	⑥ 施設の稼働率は高い		
	⑦ 特定の団体が特定の部屋を占有している実態はない		
	⑧ 地域(自治会、小学校区)住民以外も利用している		
	⑨ 機能の複合化が困難である		
効率性	⑩ 管理運営に民間の参入が困難である		
	⑪ 施設の管理運営権限の地域移譲(委譲)は困難である		
	⑫ 継続的に年間の維持管理コストの改善が可能		
	⑬ 適正な受益者負担となっている		
⑭ 収入を確保するための対策を行っている			
自己評価 課題事項 今後の方向性など 特記事項			

(3) 総合評価

項目	一次評価(担当課の評価)	二次評価(施設評価委員会の評価)																																
今後の方向性																																		
評価説明・課題事項・特記事項など																																		
4分類	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td></td> <td>低</td> <td>高</td> <td></td> </tr> <tr> <td>フ用必 ト状要 ~況性 (ソ利)</td> <td></td> <td></td> <td>高</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>低</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2">施設の性能, 耐震性(ハド*)</td> <td></td> </tr> </table>		低	高		フ用必 ト状要 ~況性 (ソ利)			高				低		施設の性能, 耐震性(ハド*)			<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td></td> <td>低</td> <td>高</td> <td></td> </tr> <tr> <td>フ用必 ト状要 ~況性 (ソ利)</td> <td></td> <td></td> <td>高</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>低</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2">施設の性能, 耐震性(ハド*)</td> <td></td> </tr> </table>		低	高		フ用必 ト状要 ~況性 (ソ利)			高				低		施設の性能, 耐震性(ハド*)		
	低	高																																
フ用必 ト状要 ~況性 (ソ利)			高																															
			低																															
	施設の性能, 耐震性(ハド*)																																	
	低	高																																
フ用必 ト状要 ~況性 (ソ利)			高																															
			低																															
	施設の性能, 耐震性(ハド*)																																	