

子宝の湯修繕一覧 (H24～R5)

修繕年度	工 事 名	工 事 内 容 修 繕 内 容	支払額 (契約額)	備 考
			(税込/円)	
平成24年4月1日より指定管理に移行した				
H24	源泉ポンプ入替業務	源泉ポンプ入替 水位センサー交換	3,097,500	
24	給湯配管取替作業	貯湯槽～ボイラーまで交換	672,000	
24	ろ過装置不具合改修工事	ろ過装置	1,680,000	
H25	源泉ポンプ購入	源泉ポンプ新規購入 (予備機)	2,184,000	
H25	空調設備修繕工事	脱衣室系統(インバーター圧縮機等交換) 休憩室室内機2(ドレンポンプ等交換) 休憩コーナー2台(冷媒補充、冷媒補充熱交換器の交換)	801,990	
H25	ろ過ポンプ取替	露天北ろ過ポンプ交換	325,500	
H25	熱交換器洗浄・塩素ポンプ取替工事	ろ過装置の熱交換器の洗浄 (主浴槽) 塩素ポンプ2台交換 (露天南、釜風呂)	315,000	
H25	合併浄化槽ブローモーター取替工事	調整用送風機の交換	349,650	
H26	源泉水中モーターポンプ入替及びオーバーホール工事	源泉ポンプの入れ替え 回収したポンプのオーバーホール 揚湯管の一部交換 (7本)	4,190,400	
H26	ろ過設備修繕工事	・熱交換器洗浄 (露天風呂北・露天風呂南・釜風呂) ・塩素ポンプ取替 (主浴槽・露天風呂北) ろ過器取換・整備 (檜風呂) 温泉循環ライン修理 ろ過ポンプ省エネ対策 (露天風呂北・露天風呂南)	2,376,000	
H27	施設改修工事	脱衣室床改修 南露天風呂改修 北露天風呂改修 加圧給水ポンプ制御盤取替 地下機械室温水配管修繕	6,480,000	
H28	源泉水中モーターポンプ入替及びオーバーホール工事	源泉ポンプの入れ替え 回収したポンプのオーバーホール	4,914,000	
H28	井戸水中モーターポンプ入替工事	井戸ポンプ新規購入設置 既設井戸ポンプ回収	853,200	
H29	脱衣室エアコン設置工事	エアコン更新2台 (脱衣室男×1、脱衣室女×1)	1,944,000	
H29	職員駐車場ガードパイプ設置工事	車両用防護柵 ガードパイプ (土中式) 設置	491,400	
H29	休憩室窓ガラス破損修理	窓ガラス交換 ブラインド交換	143,852	
H30	源泉水中モーターポンプ入替及びオーバーホール工事	源泉ポンプの入れ替え 回収したポンプのオーバーホール	4,860,000	
H30	休憩室エアコン設置工事	エアコン更新4台 (正面玄関付近、エントランス付近、長鉄側玄関付近×2)	3,780,000	

子宝の湯修繕一覧（H24～R5）

修繕年度	工 事 名	工 事 内 容 修 繕 内 容	支払額（契約額）	備 考
			（税込/円）	
H30	薬液注入機修繕工事	下記の取替修繕	540,000	
		薬液注入機（露天風呂北南、釜風呂、主浴槽）		
		塩素薬液注入機（井戸水、温泉）		
H30	露天風呂外周フェンス修繕工事	破損した擬竹建仁寺垣（露天風呂外周フェンス）の復旧	359,100	
R1	地下室排水ポンプ取替工事	地下機械室の排水ポンプ取替（1台）	594,000	
		（親機子機のうち、子機を取替）		
R1	源泉湯設備盤シーケンサー更新工事	源泉湯設備盤内のシーケンサー機器の更新	626,400	
R2	源泉水中モーターポンプ入替及びオーバーホール工事	源泉ポンプの入れ替え	7,068,200	
		回収したポンプのオーバーホール		
		湯湯管の一部交換（10本）		
R2	ボイラーオーバーホール工事	マイコン操作盤の交換	2,090,000	
		オイルバーナー関係部品交換		
		薬品洗浄作業		
R2	エアコン更新	エアコン更新（事務所、従業員休憩室 各1台）	363,000	
R3	施設改修工事	エアコン更新（厨房）	3,135,000	
		厨房設備更新（テーブル型冷蔵庫）		
		室外機撤去		
R3	玄関前排水改良工事	キャノピー柱の補強	440,000	
		排水改良（U字側溝、排水接続）		
R3	床暖房修繕	地下機械室のバッキン等の取替修繕（床暖房設備部分）	347,050	
R3	浄化槽蓋枠修繕	腐食した浄化槽蓋枠の修繕（8箇所）	979,000	
R4	源泉ポンプ改修工事	源泉ポンプの入れ替え	9,130,000	
		湯湯管の一部交換（10本）		
		源泉新規購入（予備機）		
R4	高圧受電設備更新工事	気中遮断器等の更新（電柱部分、高圧受電盤内）	1,100,000	
R4	地下タンク液面計取替工事	指示計が異常反応を起こすようになったことによる取替 （液面発振器、指示計×2）	638,000	
R4	厨房設備更新工事	厨房設備不調による更新	682,000	
		ガスウォーマーテーブル 1台		
		ガスフライヤー 1台		
R4	浄化槽自動スクリーン取替修繕	浄化槽のし渣除去装置（自動スクリーン）破損による取替修繕	605,000	
R5	給湯器更新工事	厨房設備更新 製氷機 1台、冷凍庫 1台	7,834,200	
		配管更新 ボイラー廻り接続配管、ろ過機廻り接続配管、源泉昇温ポンプ接続配管		
		源泉昇温ポンプ更新		
		露天風呂床面補修		
		ヘアキャッチャー更新		
R5	給湯器更新工事	給湯器更新工事	408,100	
R6	水中モーターポンプ入替工事	源泉ポンプの入れ替え	11,110,000	
		湯湯管の一部交換（10本）		
		源泉新規購入（予備機）		