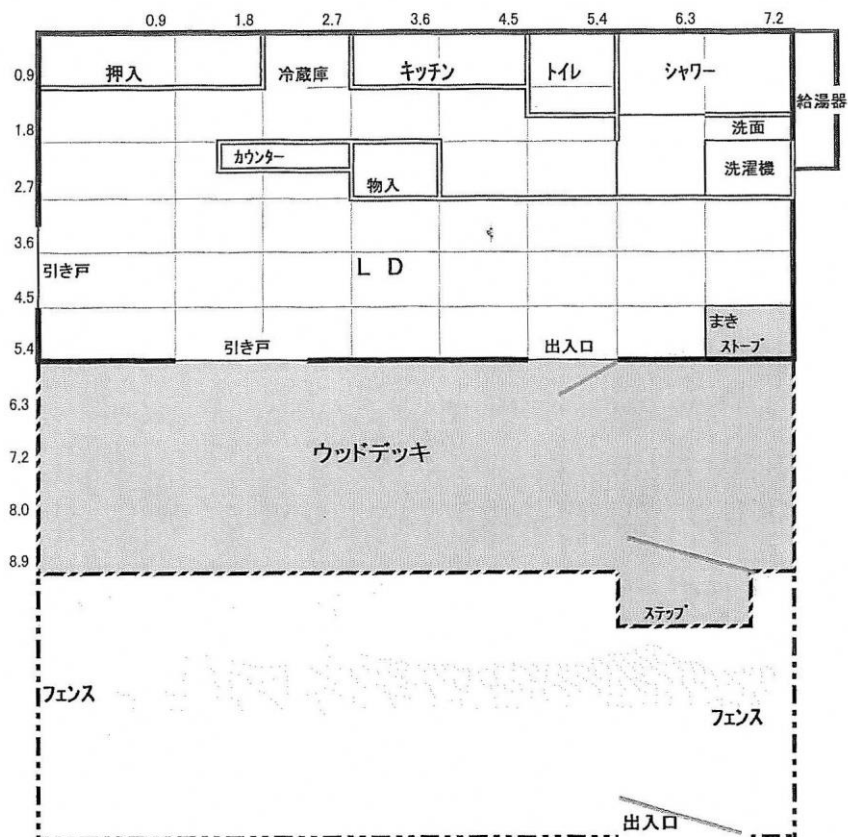


空家情報（高鷲町大鷲地内）

空家の所在地		郡上市 高鷲町大鷲地内	
空家情報	構 造	☐ 木造・鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造・鉄骨造・ ☐ その他(亜鉛メッキ・銅板葺き)	
	建物階数	地上 1 階	
	敷地面積	330 m ²	
	床 面 積	37.26 m ²	
	建 築 年	西暦 1980 年頃（2007 年全面リフォーム）	
空家の時期		令和 元年頃	
売買又は賃貸		☐ 1. 売 却 ☐ 2. 賃 貸	
価格・賃貸料 希 望 条 件	売却希望価格	200 万円（建物のみ・ ☐ 土地建物）	
	賃貸希望条件	賃 料 円／月	
入居の諸条件		敷金： 円 礼金： ー 円 手数料： 円 その他（ 管理費 75,600 円/年（月 6,300 円、水道料込） ）	
設備状況	上水道	公 共 ・ 井 戸 ・ ☐ 山 水 ・ その他	
	下水道	市下水道（ 加入済 ・ 公共ます設置済・宅内未接続 ） 合併浄化槽 ・ ☐ 汲 取 ・ その他	
	電 気	☐ 引込済 ・ その他 休止中	
	ガ ス	☐ プロパンガス ・ その他	
	風 呂	☐ ガ ス ・ 灯 油 ・ その他（電気温水器）	
	駐車場	☐ 有 ・ 無	
	田 畑	有 ・ ☐ 無	
その他事項		犬・猫 ☐ 可 （ ☐ 室内 ・ ☐ 庭 ） ・ 不 可	
		・ ニューパークひるが野 敷地内の別荘物件です。	

間取図



昭和44年(1969年)
昭和55年(1980年)

分筆
新築 築 38年
(木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建)

- 【購入】 平成18年(2006年)
平成19年(2007年) 全面改装
外壁、内装、レイアウト変更、シャワー・洗面所、トイレ(簡易水洗)、ウッドデッキ新設、フェンス設置(犬用)
平成24年(2012年) 薪ストーブ設置(煙突つき)
令和元年(2019年)1月から空き家
- 【家具】 冷蔵庫、洗濯機(乾燥付き)、電子レンジ
- 【その他】 管理費 75,600円/年間(6,300円/月、水道使用料込み)
管理会社: (株)トウメイハウス(管理委託契約書あり) ・2019.9/1~2020.8/31振込済み
郡上市固定資産税納付済み(2020年分) ・7400円
ケーブルTV配線あり、必要時38,000円(管理会社)
電気: 中部電力と契約必要 ガス: LPガス(郡上ガスと契約必要)

道路 (6m)

▼居間



▼薪ストーブ



▼カウンター



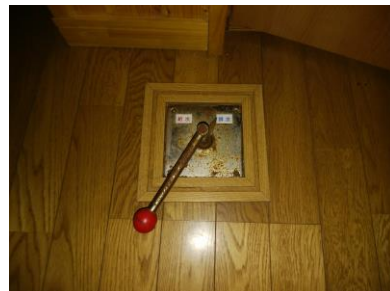
▼台所



▼トイレ



▼水道の元栓



▼お風呂



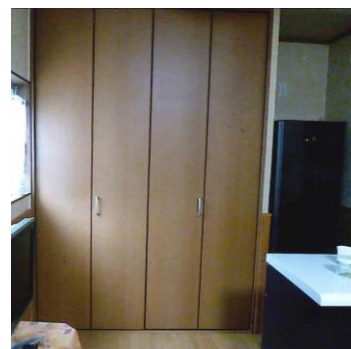
▼洗面所



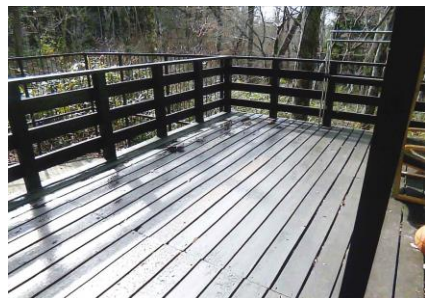
▼冷蔵庫



▼クローゼット



▼デッキ



▼デッキ下（薪保管）



▼屋外フェンス部（犬用）



▼周囲は森



▼笹と茗荷の空地（刈れば駐車場にできます）

